

USTECKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

Spółka z o.o.

76-270 Ustka ul. Krótka 3
Reg. 771240336, NIP 839-25-99-555
tel. 59-8154-840 fax. 59-8154-841

Ustka, dnia 8.05.2023 roku.

INFORMACJA O PRZETARGU

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej przy ulicy **Pl. Wolności w Ustce** na okres sezonu letniego 2023 roku – **od 7 czerwca do 8 września – mapka w załączeniu**

1. Powierzchnia licytowanej nieruchomości wynosi:
 - a. wydzielona część działki o oznaczeniu „A” - około 1000 m²
 - b. wydzielona część działki o oznaczeniu „B” – około 1000 m²
2. Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy wynosi:
 - a. wydzielona część A 18 000 zł **/netto/**
 - b. wydzielona część B 18 000 zł **/netto/**
3. Przetarg odbędzie się 2 czerwca 2023 roku (piątek) o godzinie:
 - 12.00 - wydzielona część A
 - 12:30 - wydzielona część B

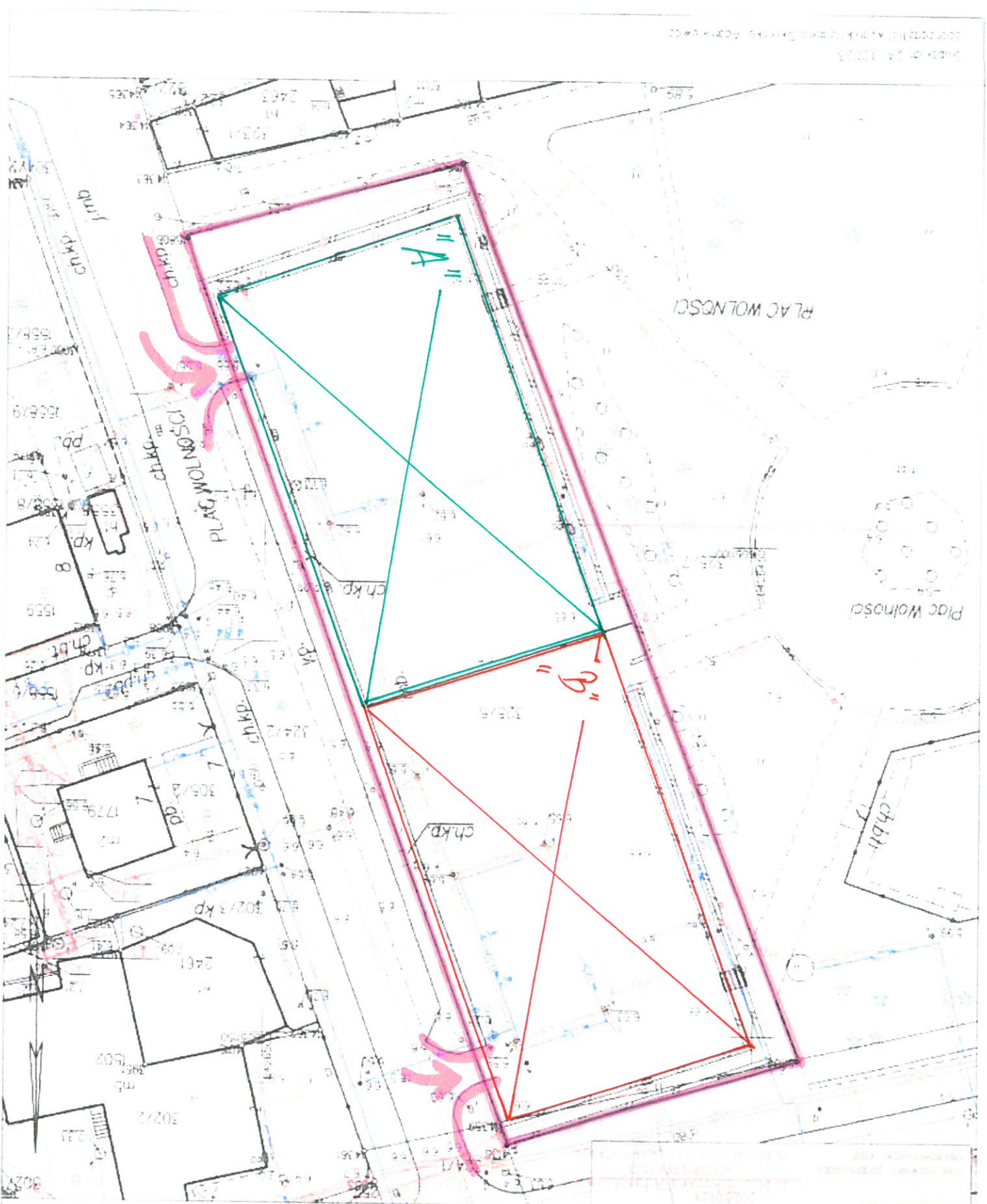
w siedzibie Usteckiego TBS przy ul. Krótkiej 3 w Ustce /sala konferencyjna/

4. Przeznaczenie licytowanego terenu: postój samochodów

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz zasad dzierżawy ww. nieruchomości na stronie www.utbs.pl lub w siedzibie Usteckiego TBS ul. Krótka 3 pokój nr 2, tel. 598 154 851

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Edward Rokosz



WFA ZASPOWICZA
SKALA 1:1000 4/2014
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
M. INŻ. ARCH. DR. S. J.

WFA ZASPOWICZA
SKALA 1:1000 4/2014
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
M. INŻ. ARCH. DR. S. J.

Ustka, dnia 8.05.2023 roku.

REGULAMIN PRZETARGU

w dniu 2.06.2023 r. godz. 12.00 (wydzielona część A) i 12:30 (wydzielona część B)
na dzierżawę nieruchomości gruntowej w Ustce
przy ulicy Pl. Wolności,
działka Nr 325/5 o pow. 2915 m²
działka podzielona została na dwie wydzielone części oznaczone jako „A” i „B”,
każda o powierzchni około 1000 m²

1. Przetarg przeprowadza Komisja Usteckiego TBS w siedzibie Spółki przy ul. Krótkiej 3.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i podmioty gospodarcze, które wpłaciły wadium.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1800,00zł.
4. Przetargiem objęta jest działka Nr 325/5 na której wydzielono dwie równe części oznaczone na załączonym wydruku jako „A” i „B”. Każda z części działki ma wielkość około 1000 m².
5. Przedmiotem licytacji są wydzielone części działki oznaczone jako „A” i „B” (każda z osobna)
6. Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić na rachunek bankowy Nr 63 9315 0004 0000 0404 2000 0030 Bank Spółdzielczy Ustka do dnia 1.06.2023 roku do godziny 14:00. We wpłacie należy zaznaczyć, której wydzielonej części działki dotyczy wpłata (A lub B)
7. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zalicza się na poczet opłaty dzierżawnej. W przypadku rezygnacji lub uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie (7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu) wadium przepada na rzecz Usteckiego TBS.
8. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w ciągu trzech dni roboczych po zakończeniu przetargu.
9. **Wyjściowa cena za okres dzierżawy (od 7 czerwca do 8 września 2023 roku) każdej wydzielonej części działki wynosi: 18 000,00 zł /netto/**
10. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne coraz wyższe ceny do czasu, gdy mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszego postąpienia.
11. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 100,00 zł.
12. Cena zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.
13. Cena osiągnięta w przetargu stanowi podstawę ustalenia opłaty za cały okres dzierżawy.
14. Przeznaczenie terenu: parking.
15. Każdy uczestnik przetargu zobowiązany jest do podpisania oświadczenia, że zapoznał się z Regulaminem przetargu i że widział teren oraz stan prawny jest mu znany.
16. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół z przetargu w którym określa: termin i miejsce przetargu, oznaczenie terenu, liczbę osób dopuszczonych do przetargu, imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.
17. Uczestnik przetargu, który wygrał licytację zobowiązuje się wpłacić wylicytowaną kwotę w terminie do 3 dni od dnia licytacji, pod warunkiem jej nieważności.
18. Umowa dzierżawy terenu zostanie zawarta na czas oznaczony tj. od 7 czerwca 2023 r. do 8 września 2023 r.