

Ustka, dnia 21.09.2022r r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych pn. „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Polnej 16 w Ustce (budynek B-4)**”,

W związku ze złożonymi pytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji warunków zamówienia pn. „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Polnej 16 w Ustce (budynek B-4)**”, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1710), Zamawiający wskazuje co następuje:

1. Czy należy ująć w ofercie przetargowej platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych - łącznie 3 szt. ? Brak w przedmiarach.

Odpowiedź:

Tak, w wycenie oferty należy ująć w trzy platformy schodowe.

2. W dokumentacji technicznej brak jest rysunków balustrad - prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Rysunki balustrad zostały udostępnione na stronie internetowej postępowania. Stanowią element załącznika Nr 8 do SWZ – Dokumentacji projektowej: 3. Projekty techniczne – Projekt techniczny – Architektura – rysunek nr B1, B2 i ~~B4~~. Dodatkowo- załączamy je pod wyjaśnieniami.

3. W zestawieniu stolarki pod symbolem B8 jest nieprawidłowa ilość. Prosimy o określenie ile szt. należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć 33 sztuki stolarki B8, w tym: okno lewe 12 szt., okno prawe 21 szt.

Powyższe wyjaśnienia nie powodują zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu publicznym opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2022/BZP 00317859/01 z dnia 24.08.2022 r. Zostaną umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.utbs.pl, na której udostępniono specyfikację. Ponadto zostaną dołączone do Specyfikacji warunków zamówienia i będą stanowić jej integralną część.

PREZES UTBS Sp. z o.o.
/-/ mgr inż. Edward Rokosz

Okna PCW kolor RAL 9003 Umax ≤ 0,9 i 1,3 W/m²K

Oznaczenie na rys.	O2	O3	O42	O5	O52	O6	O68	O7	B6	B8
Schemat	NAWIEW *		NAWIEW	NAWIEW		NAWIEW **	NAWIEW	NAWIEW	NAWIEW	NAWIEW
Wys. osadzenia nad podszkłą	1550/2550	1450	1550	850	900	1000	1950	850	0	0
Wymiary zewnętrzne ościeżnicy	Sz	580	880	1 180	1 480	1 780	1 780	2 080	1 980	2 380
	H _z	580	860	580	1 460	1 760	880	1 460	2 350	2 350
Ilość sztuk		L P		L P				L P	L P	L P
PIWNICE	43	- -	2	- -	-	-	2	- -	-	- -
PARTER	-	1 1	-	3 3	-	-	-	3 3	3	3 6
PIĘTRO	-	1 1	-	3 3	-	3 **	-	3 3	3	3 6
II PIĘTRO	-	1 1	-	3 3	-	3	-	3 3	3	3 6
PODDASZE	-	1 1	-	- -	3	-	-	- -	-	3 3
RAZEM	43	4 4	2	9 9	3	6	2	9 9	9	12 21
Uwagi	Okna PCW , profile wzmocnione termicznie, szklenie potrójne termofloat; O2, O42 szklenie podwójne (piwnice) NAWIEW - okna zaopatrzone w systemowy nawiewnik higrosterowany, ilość nawiewników wg dokumentacji tech. wentylacji AERECO NAWIEW * - w piwnicy nawiewniki ciśnieniowe w korytarzach, wózkowniach i pom. przyłączy (6 szt.)									

Ścianki aluminiowo-szklane oddzielające balkony

Schemat	
szkło zbrojone lub hartowane matowe	
1 300	
2 300	
-	
2	
2	
2	
3	
9	
Profile oszczędnościowe AL np. MB45 proszkowane RAL 7016	

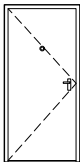
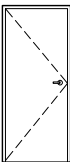
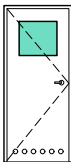
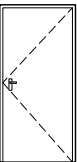
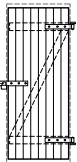
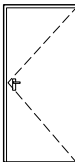
Okna połaciowe i wylazy dachowe

F11	F13	WLi
NAWIEW	NAWIEW	
1 140	780	860
1 400	1 600	860
12	12	
12	12	3
Okna dachowe PCW np. PTP-V U4 Umax ≤ 1,1 W/m²K		Wylaz dachowy przeszkłony światło 80x80

Przeszklenia aluminiowe RAL 7016 Umax ≤ 1,3 W/m²K

Oznaczenie na rys.		S1		S2	S7/S7L		
Schemat (widok z zewnątrz)							
		44.2/12/4H		33.1/16Ar/4T	44.2/16Ar/4H		
		Sz	1 560	1 900	980	1 800	2 680
		H _z		2 450		2 180	2 650
		Ilość sztuk					
PIWNICE		-		-	2		
PARTER		3		3	-		
RAZEM		3		3	2		
Uwagi		Drzwi i witryny AL profile termoizolowane, samozamykacze S1 - elektrozaczep sterowany domofonem					

Drzwi wewnętrzne drewniane i stalowe, płytowe gładkie

Oznaczenie na rys.		D1		D2		D3		D4/D6		D5		EI60	
Schemat													
		Lw ≥ 35 dB											
Wymiary w świetle ościeżnicy	S _o	900		800		800		900		800*		900	
	H _o	2 000		2 000		2 000		2 000		2 000*		2 000	
Ilość sztuk		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PIWNICE		-	-	-	-	-	-	5	5	8	25	2	3
PARTER		3	6	6	9	3	6	-	-	-	-	-	-
PIĘTRO		3	6	6	9	3	6	-	-	-	-	-	-
II PIĘTRO		3	6	6	9	3	6	-	-	-	-	-	-
PODDASZE		3	3	9	9	3	3	-	-	-	-	-	-
RAZEM		12	21	27	36	12	21	5	5	8	25	2	3
Uwagi		Drzwi wejściowe wzmocnione akustyka wg PN zamek certyfik.		Drzwi wewnątrzlokalowe płytowe, gładkie				Drzwi stalowe zamki pat.		* światło ościeża drzwi deskowe bez ościeżnicy		Drzwi ppoż. EI60 samozamykacz zamek certyfik.	

WSZYSTKIE WYMIARY W MM

KAŻDY OTWÓR ZAINWENTARYZOWAĆ NA BUDOWIE PRZED WYKONANIEM STOLARKI i ŚLUSARKI



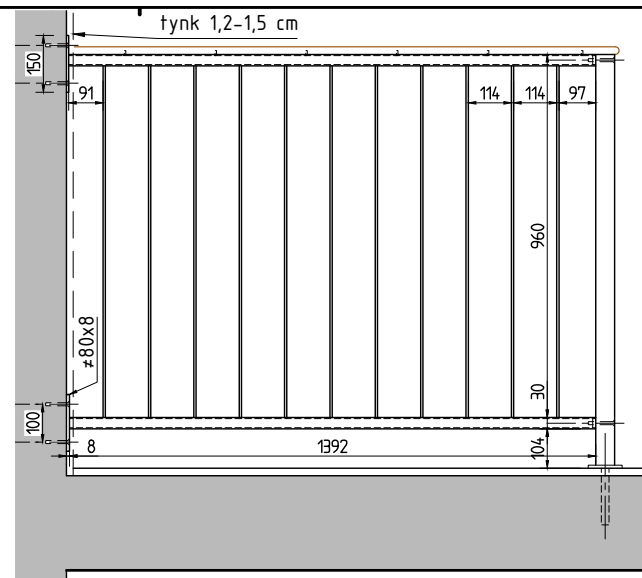
76-200 Słupsk ul. Kaszubska 45
tel.(59) 8413705
projekty@inwestprojekt.pl
www.inwestprojekt.pl
facebook.com/inwestprojektslupsk/

grudzień 2021

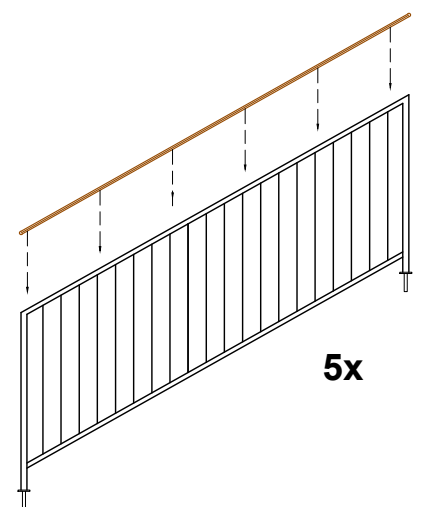
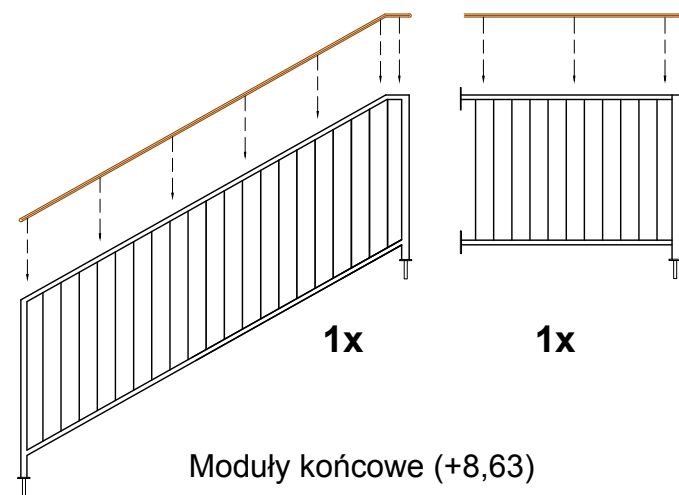
SKALA 1:100

Z-1

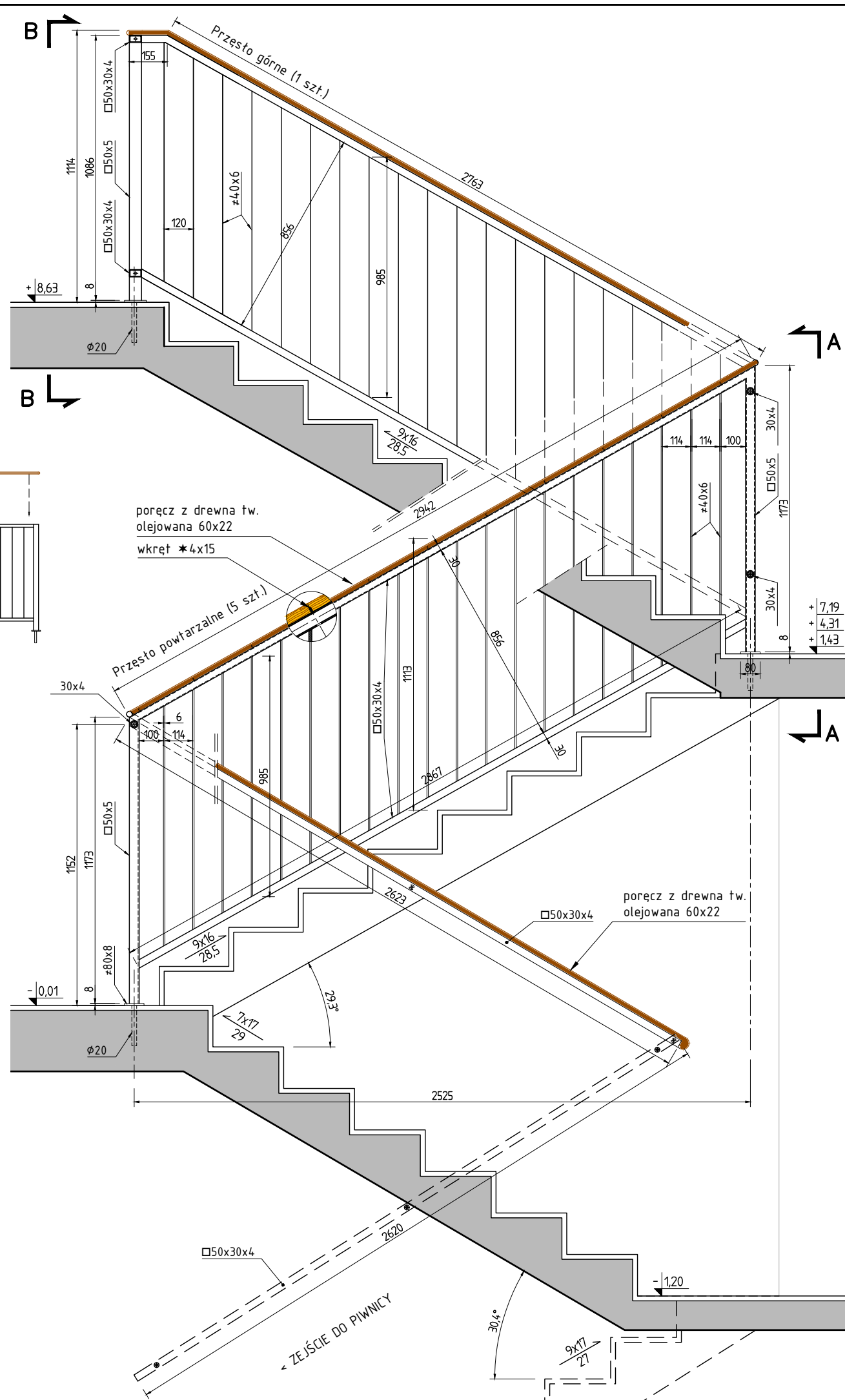
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 4 Usteckiego TBS sp. z o.o. Ustka, ul. Polna, działka nr 2 302/8 , obręb 1
Inwestor	Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Krótka 3 , 76-270 Ustka
Stadium	PROJEKT TECHNICZNY
Rysunek	ZESTAWIENIE OKIEN i DRZWI
Autor	arch. Artur Wysocki BK.II F.7342/81/96 spec. arch. bez og.
Sprawdził	arch. Marek Hanowski BK.II F.7342/82/96 spec. arch. bez og.



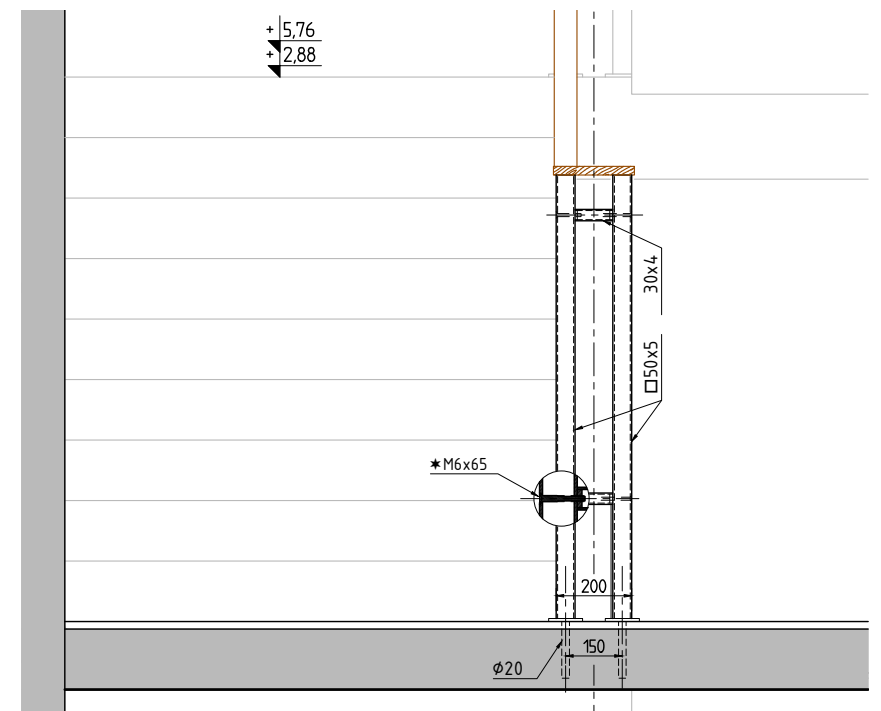
B-B : MODUŁ POZIOMY



Powtarzalny moduł balustrady



ZESTAWIENIE PROFILI ZE STALI ZWYKŁEJ			
Profil	Lc(m)	kg/mb	G(kg)
50x5	14,00	6,56	92,00
50x30x4	43,30	4,20	182,00
30x4	1,60	2,56	4,00
40x6	129,00	1,84	237,40
80x8	1,0	4,90	4,90
20 A-IIIIN	2,0	2,48	5,00
Na klatkę			524,30
Na budynek (x3)			1573,00
Lc-długość całkowita elementów			



A-A : POŁĄCZENIE MODUŁÓW

Spawać w osłonie gazowej, połączenia oszlifować.

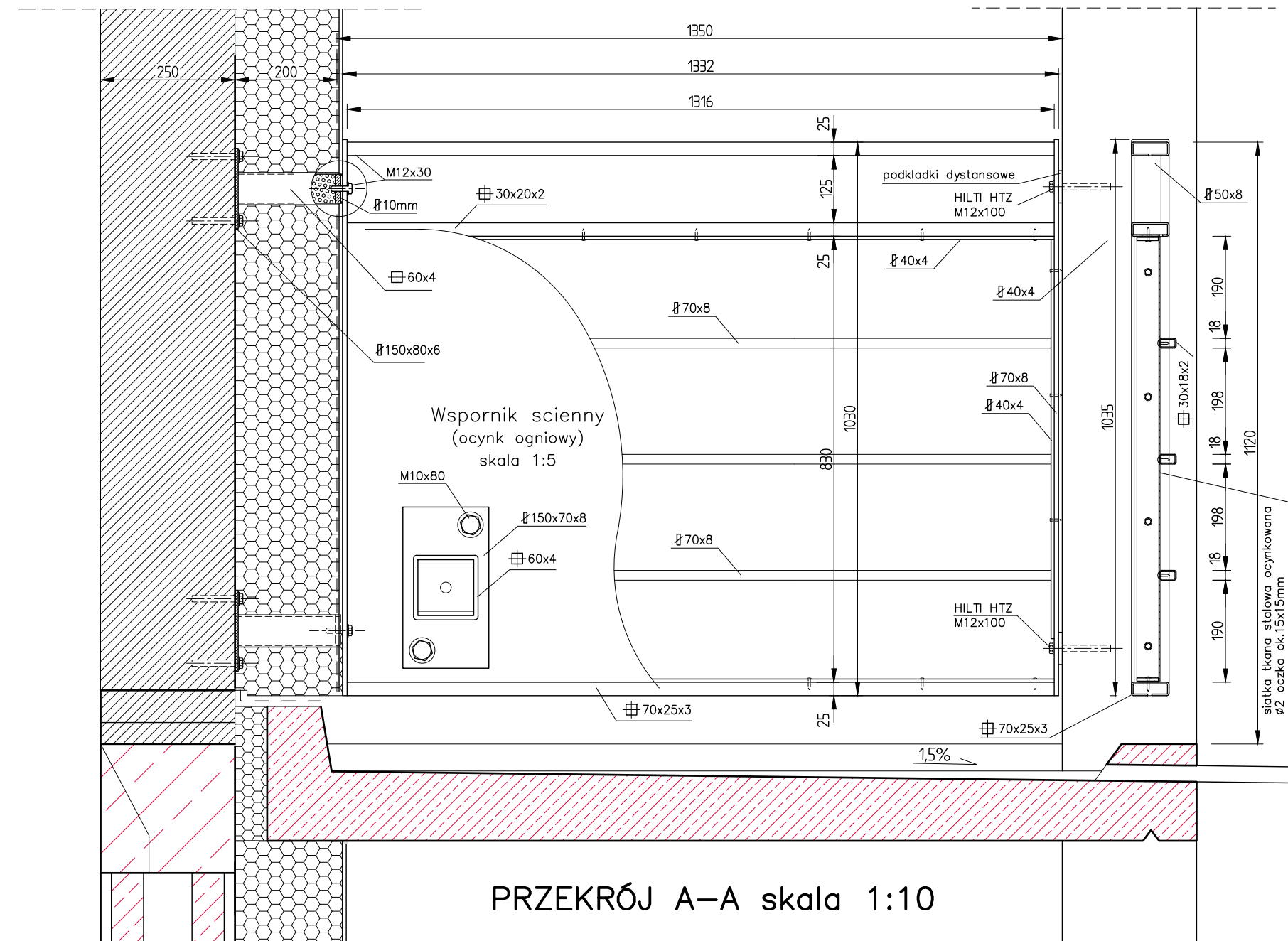
Po spasowaniu na budowie elementy ocynkować ogniowo lub malować proszkowo - kolor grafit, wykończenie matowe.

Montaż do konstrukcji żelbetowej -- wklejanie w systemie Hilti

Połączenia śrubowe zabezpieczyć przed rozkręceniem klejem termoplastycznym (np. Loctite)

Pochwyt z drewna twardego, mocowany od spodu; wykończenie przez olejowanie.

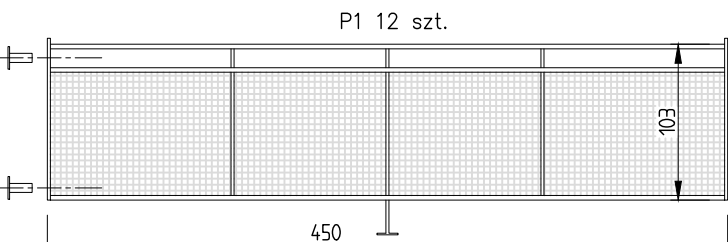
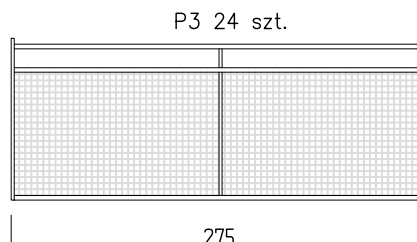
inwestprojekt SŁUPSK		76-200 Słupsk ul. Kaszubska 45 tel.(59) 8413705 projekty@inwestprojekt.pl www.inwestprojekt.pl facebook.com/inwestprojektslupsk/	styczeń 2022 SKALA 1:20 B-3
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 4 Usteckiego TBS sp. z o.o. Ustka, ul. Polna, działka nr 2 302/8, obręb 1		
Inwestor	Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Ustce ul. Krótka 3, 76-270 Ustka		
Stadium	PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURY		
Rysunek	BALUSTRA KŁATKI SCHODOWEJ		
Autor	arch. Artur Wysocki BK.II F.7342/81/96 spec. arch. bez og.		
Sprawdził	arch. Marek Hanowski BK.II F.7342/82/96 spec. arch. bez og.		



PRZEKRÓJ A–A skala 1:10

WSZYSTKIE WYMIARY W MM
WYMIARY SPRAWDZIC NA BUDOWIE

ZESTAWIENIE STALI

				P2 6 szt.					P4 30 szt.		
				schemat jak P1							
Profil	kg/mb	Lc(m)	G(kg)	Lc(m)	G(kg)		Lc(m)	G(kg)		Lc(m)	G(kg)
70x25x3	3,53	13,50	47,65	12,45	43,94		8,25	29,12		4,05	14,29
60x4	6,48	0,40	2,60	0,40	2,60		—	—		0,40	2,60
30x18x2	1,39	13,50	18,76	12,45	17,30		8,25	11,46		4,05	5,62
70x8	4,86	4,15	18,26	4,15	18,26		2,90	14,10		2,37	11,50
50x8	3,15	0,50	1,57	0,50	1,57		0,12	0,37		2,73	12,00
40x4	1,26	9,00	11,34	8,30	10,45		5,50	6,93		2,70	3,40
Ciezar na przeslo			100,00		94,12			62,00			49,40

CAŁOŚĆ*

4 735 kg

* ciężar na cały budynek bez siatki

ELEMENTY ROZMIERZYĆ PO WYKONANIU KONSTRUKCJI W STANIE SUROWYM;
UWZGLĘDNIĆ TOLERANCJE NA DOCIEPLENIE I TYNKI
SPAWAC W OSLONIE GAZOWEJ (TIG/MIG); PO SPAWANIU
ELEMENTY SPASOWAC NA BUDOWIE I OCYNKOWAC OGNIOWO LUB MAŁOWAĆ
POŁĄCZENIA RUBOWE ZABEZPIECZYĆ PRZED ROZKRĘCENIEM
KLEJEM TERMOPLASTYCZNYM (NP. LOCTITE)
RUBY OCYNKOWANE KLASY 8.8 LUB NIERDZEWNE



76-200 Słupsk ul. Kaszubska 45
tel.(59) 8413705
projekty@inwestprojekt.pl
www.inwestprojekt.pl
facebook.com/inwestprojektslupsk/

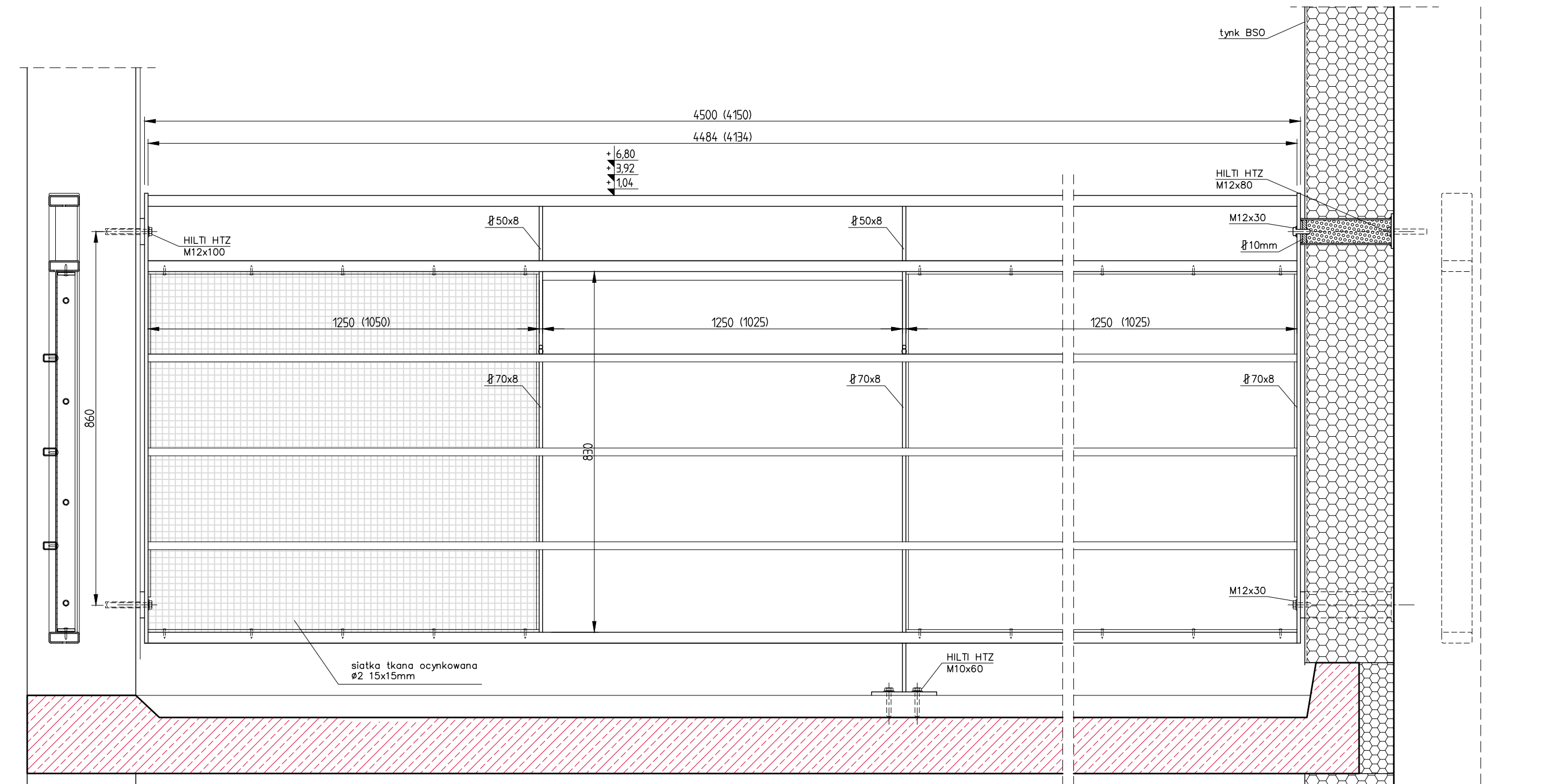
styczeń 2022
SKALA 1:10
1:50
B-2

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 4 Usteckiego TBS sp. z o.o. Ustka, ul. Polna, działka nr 2 302/8 , obręb 1		
Inwestor	Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Ustce ul. Krótka 3 , 76-270 Ustka		
Stadium	PROJEKT TECHNICZNY		
Rysunek	BALUSTRADY BALKONÓW		
Autor	arch. Artur Wysocki BK.II F.7342/81/96 spec. arch. bez og.		
Sprawdził	arch. Marek Hanowski BK.II F.7342/82/96 spec. arch. bez og.		

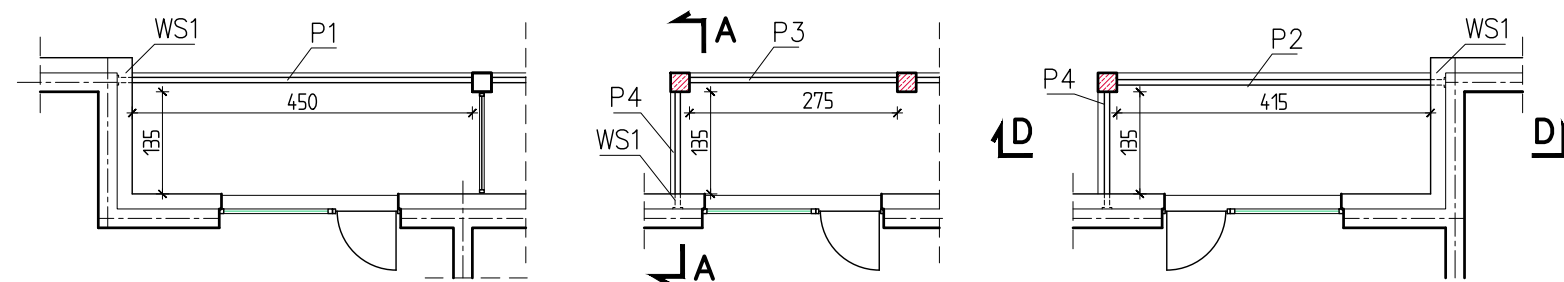
PROJEKT BALUSTRAD BALKONÓW

PRZEKRÓJ D-D skala 1:10

WSZYSTKIE WYMIARY W MM
WYMIARY SPRAWDZIC NA BUDOWIE



RZUTY BALKONÓW skala 1:100



 inwestprojekt SŁUPSK		76-200 Słupsk ul. Kaszubska 45 tel.(59) 8413705 projekty@inwestprojekt.pl www.inwestprojekt.pl facebook.com/inwestprojektslupsk/	styczeń 2022 SKALA 1:10 1:100 B-1
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 4 Usteckiego TBS sp. z o.o. Ustka, ul. Polna, działka nr 2 302/8 , obręb 1		
Inwestor	Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Ustce ul. Krótka 3 , 76-270 Ustka		
Stadium	PROJEKT TECHNICZNY		
Rysunek	BALUSTRADY BALKONÓW		
Autor	arch. Artur Wysocki BK.II F.7342/81/96 spec. arch. bez og.		
Sprawdził	arch. Marek Hanowski BK.II F.7342/82/96 spec. arch. bez og.		