

## Zamawiający:

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
76-270 Ustka, ul. Krótka 3

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia pn. :

**„ Rozbiórka budynków mieszkalnych i budynku gospodarczego przy ul. Beniowskiego 6 i 8 w Ustce – działki nr 2867 i 2868 „ .**

### I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynków mieszkalnych i budynku gospodarczego posadowionego na działkach 2867 i 2868 przy ul. Beniowskiego 6 i 8 w Ustce według dokumentacji technicznej – projektu budowlanego opracowanego przez Pracownię Projektowo Realizacyjną „efekt” z siedzibą w Ustce przy ul. Marynarki Polskiej 78a oraz pozwolenia na rozbiórkę i budowę wg Decyzji AB.6740.1160.2020.II z dnia 17.03.2021 roku, wraz z usunięciem materiałów rozbiórkowych , uprzątnięciem i wyrównaniem terenu ;
2. Dodatkowe warunki zamówienia:
  1. Pozostałe warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.
  2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa o treści zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.
  3. Ofertę można złożyć na jedno lub dwa zadania.

### II. Termin wykonania zamówienia:

1. Rozbiórkę obiektów należy wykonać : do 30 maja 2021 r..

### III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają **doświadczenie w przeprowadzaniu prac rozbiórkowych obiektów budowlanych** - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
2. Celem potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca winien złożyć łącznie z ofertą, wykaz wykonanych usług o których mowa w pkt. 1, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia .
3. **W przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa pkt. 2 lub gdy ze złożonych**

**dokumentów nie będzie wynikać spełnienie warunku udziału w postępowaniu, określonego w pkt. 1, oferta Wykonawcy nie będzie podlegała ocenie – zostanie odrzucona.**

#### **IV. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. W **Formularzu oferty**, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia, Wykonawca zobowiązany jest podać cenę realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to koszty wszystkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także podatek VAT.
3. Przyjmuje się, iż Wykonawca dokładnie zapoznał się z zakresem dokumentacji i usług, jakie mają zostać wykonane, ze sposobem ich wykonania oraz wyceny dokonał rzetelnie;
4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
5. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **V. Opis kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:**

1. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej stanowi **cena za wykonanie zadania - 100%**.

#### **VI. Termin i sposób złożenia oferty:**

1. W przypadku zainteresowania Państwa realizacją przedmiotowego zamówienia, proszę o złożenie swojej oferty w formie pisemnej na adres: Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 76-270 Ustka, ul. Krótka 3, pok. nr 7, w **nieprzekraczalnym terminie do godz. 14,00 dnia 29 kwietnia 2021 r.**
2. Oferta otrzymana po terminie składania ofert nie będzie brana pod uwagę przy ocenie ofert.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Oferta winna składać się z:
  - 1) **Formularza oferty**, przygotowanego zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 1** do zaproszenia,
  - 2) **Wykazu wykonanych usług**, przygotowanego zgodnie z **załącznikiem nr 2** do zaproszenia.
5. W przypadku złożenia oferty niepodpisanej, niekompletnej bądź niepotwierdzającej spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w dziale II pkt. 1 zaproszenia, **Zamawiający odrzuci ofertę – oferta nie będzie brana pod uwagę.**
6. Ofertę należy opakować w jednej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego i opatrzonej napisem: „Zapytanie ofertowe: **Rozbiórka budynków przy ul. Beniowskiego 6-8 w Ustce**”.

#### **VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Inwestor zastępczy i Wykonawcy przekazują pisemnie, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami oraz

pełnomocnictwa.

4. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres Inwestora :

**Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

**76-270 Ustka, ul. Krótka 3, pokój nr 7**

Faks do korespondencji w sprawie Zamówienia: /059/ 81-54-841

E-mail: [biuro@utbs.pl](mailto:biuro@utbs.pl)

5. Osoba upoważniona do kontaktów: Prezes UTBS Edward Rokosz – tel. /59/ 81-54-840

#### **VIII. Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Formularz oferty.

Załącznik nr 2 - Wykaz usług.

Załącznik nr 3 - Wzór umowy .

Załącznik nr 4 - Projekt rozbiórki budynków mieszkalnych i gospodarczego.

PREZES ZARZĄDU

.....  
*mgr inż. Edward Rokosz*

USTECKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
Spółka z o.o.

76-270 Ustka, ul. Krótka 3  
Reg. 771240336, NIP 839-25-99-555  
tel. 059-8154-840 fax. 059-8154-841